ПРИЛОЖЕНИЕ



**06.10.2023**

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Управление Росреестра по Удмуртии: что такое МЧД и для чего она нужна?**

В рамках традиционной рубрики «Вопрос – ответ» Управление Росреестра по Удмуртской Республике разъясняет актуальные вопросы в сфере земли и недвижимости.

Тема сегодняшнего материала посвящена важной теме применения машиночитаемых доверенностей (МЧД).

С 1 сентября 2023 года в соответствии с актуальными нормами федерального законодательства осуществлен переход юрлицами, действующими по доверенности, при подписании электронных документов от имени организаций к использованию машиночитаемой доверенности (МЧД).

Управлением Росреестра по Удмуртской Республике в сентябре зарегистрировано право собственности по первой сделке на основании нотариально удостоверенной машиночитаемой доверенности (МЧД) – договор участия в долевом строительстве.

Новый документ, машиночитаемая доверенность, она же электронная доверенность, является аналогом бумажного документа и используется для работы с электронными документами. Подготовкой нотариальной МЧД занимаются нотариусы. Доверенность формируется в виде XML-файла с указанием названия, номера и срока действия доверенности, сведений о доверителе, сведений о поверенном, полномочий, которые может выполнять поверенный. Электронная доверенность обрабатывается программой.

«В республике нотариусы удостоверяют машиночитаемые доверенности, которые необходимы доверителям для работы с региональным Росреестром. Это новое нотариальное действие. Все больше цифровые технологии проникают в нашу обычную жизнь», - **отметила президент Нотариальной палаты Удмуртской Республики Лариса Пушина**.

Доверителем при формировании МЧД могут выступать как граждане, так и организации, в том числе застройщики, кредитные организации и др.

**Заместитель руководителя регионального Росреестра Марина Таланова**:

«Машиночитаемая доверенность является обязательным документом для подачи заявлений, например, о государственной регистрации прав или сделок и может быть направлена через сервис «Личный кабинет» сайта Росреестра. После завершения переходного периода 31 августа 2024 года МЧД могут стать обязательными, учитывая, что с 1 января 2024 года взаимодействие Росреестра и юридических лиц будет проходить исключительно в электронном формате».

Напомним, получить услуги Росреестра можно через портал госуслуг <https://www.gosuslugi.ru/>

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Росреестра по Удмуртской Республике:

8 (3412)78-63-56

[pressa@r18.rosreestr.ru](mailto:pressa@r18.rosreestr.ru)

<https://rosreestr.gov.ru>

<https://vk.com/rosreestr_18>

г.Ижевск, ул. М. Горького, 56.

ПРИЛОЖЕНИЕ



**06.10.2023**

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Регистраторы Управления Росреестра по Удмуртии в перерывах между работой плетут маскировочные сети**

Маскировочные сети в камуфляжных тонах для наших бойцов сплетены с любовью и заботой женскими руками специалистов Управления Росреестра по Удмуртской Республике.

Коллектив отдела по Воткинскому и Шарканскому районам, который возглавляет Ирина Берестова, не раздумывая откликнулся на призыв волонтеров и активно включился в работу. Заранее приготовили отрезы ткани нужной длины и ширины для сеток Ирина Берестова и Мария Токмакова. А женщины в лице Елены Булгаковой, Елены Кузнецовой, Ольги Широбоковой, Татьяны Чекрыгиной и Елены Хрусталёвой в перерывах между работой осваивали новое для них занятие плетения сетей для военных.

«Оказывается, мы можем не только регистрировать права на недвижимость, но и плести сети и делать добрые дела», - **прокомментировали свое увлечение регистраторы.**

К слову сказать, взрослые являются ярким примером для своих детей. По собственной инициативе первоклассница София, дочь Елены Булгаковой, приняла участие в акции «Посылка солдату», выпускнику школы №6 города Воткинска, герою, который делает свою работу и защищает Родину.

Сопричастность, соучастие, неравнодушие в сложившейся ситуации – это яркий пример личного вклада, в том числе для будущих поколений, в общее дело Победы.

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Росреестра по Удмуртской Республике:

8 (3412)78-63-56

[pressa@r18.rosreestr.ru](mailto:pressa@r18.rosreestr.ru)

<https://rosreestr.gov.ru>

<https://vk.com/rosreestr_18>

г.Ижевск, ул. М. Горького, 56.